

# Prince Albert Local Municipality

## General Valuation for 20230701

(Leeu Gamka - Valuation Roll)

In accordance with Section 30 of the Municipal Property Rates Act 6 of 2004  
Kragtens Artikel 30 van die Munisipale Eiendomsbelastingwet 6 van 2004

Date of valuation : 20230701

**Categories Reference**

<b>Category</b>	<b>Description</b>
RES	8(2)(a) Residential properties
COM	8(2)(c) Business and Commercial properties
PSP	8(2)(f) Properties owned by the state and used for public service purposes
MULTI *	8(2)(i) Properties used for multiple purposes
Vacant RES	8(3) Vacant land Residential
Muns	Municipal Non Rateble
MunVac	Municipal Vacant Non Rateble
MunRes	Municipal Residential Non Rateble
POW	Place of Worship - Non Rateble (Chuch, Official Residence, Graveyard)

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
2		MunVac	6950 Leeu Gamka	2.3800 Ha	240 000	
3		MunVac	Leeu Gamka	6 862 m <sup>2</sup>	10 000	Note :- Cemetery
4		MunVac	Leeu Gamka (Rioolpom	650 m <sup>2</sup>	10 000	
5		MunVac	Gompoustraat	2.3491 Ha	235 000	
8		MunVac	Gannastraat	312 m <sup>2</sup>	15 000	
9		COM	Gannastraat	300 m <sup>2</sup>	260 000	
13		MunVac	Hoep-Hoepstraat	2 398 m <sup>2</sup>	25 000	
16		MunVac	Ooievaarstraat	615 m <sup>2</sup>	31 000	
17		MunVac	Hoep-Hoepstraat	632 m <sup>2</sup>	32 000	
18		MunVac	Gompoustraat	617 m <sup>2</sup>	31 000	
19		MunVac	Gompoustraat	600 m <sup>2</sup>	31 000	
20		MunVac	Gompoustraat	660 m <sup>2</sup>	32 000	
21		MunVac	Gompoustraat	660 m <sup>2</sup>	32 000	
22		MunVac	Gompoustraat	690 m <sup>2</sup>	33 000	
23		MunVac	Gompoustraat	630 m <sup>2</sup>	32 000	
24		MunVac	Gompoustraat	600 m <sup>2</sup>	31 000	
25		MunVac	Gompoustraat	629 m <sup>2</sup>	32 000	
26		MunVac	Akkedisstraat	640 m <sup>2</sup>	32 000	
27		MunVac	Ooievaarstraat	627 m <sup>2</sup>	32 000	
28		MunVac	Ooievaarstraat	600 m <sup>2</sup>	31 000	
29		MunVac	Ooievaarstraat	630 m <sup>2</sup>	32 000	
30		MunVac	Ooievaarstraat	690 m <sup>2</sup>	33 000	
31		MunVac	Ooievaarstraat	660 m <sup>2</sup>	32 000	
32		MunVac	Ooievaarstraat	660 m <sup>2</sup>	32 000	
33		MunVac	Ooievaarstraat	600 m <sup>2</sup>	31 000	
34		MunVac	Stapeliastraat	5 342 m <sup>2</sup>	95 000	
35		MunVac	Stapeliastraat	8 075 m <sup>2</sup>	126 000	
36		Muns	Gousblomstraat	2 458 m <sup>2</sup>	1 515 000	
37		MunVac	Granaatbosstraat	10.8122 Ha	540 000	
38		PSP	6950 Leeu Gamka	3.4851 Ha	21 335 000	
45		MunVac	Selonsroosstraat	2.0554 Ha	245 000	
46		POW	6950 Leeu Gamka	1 475 m <sup>2</sup>	1 510 000	
47		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	60 000	
48		RES	Duikerstraat 33	325 m <sup>2</sup>	60 000	
49		MunRes	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	60 000	
50		MunRes	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
51		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	60 000	
52		RES	Duikerstraat	338 m <sup>2</sup>	60 000	
53		MunVac	Duikerstraat	293 m <sup>2</sup>	25 000	
54		Vacant RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	25 000	
55		Vacant RES	6950 Leeu Gamka	295 m <sup>2</sup>	25 000	
56		MunRes	Duikerstraat	339 m <sup>2</sup>	85 000	
57		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	85 000	
58		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	85 000	
59		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	85 000	
60		MunRes	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	85 000	
61		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	85 000	
62		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	165 000	
63		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	80 000	
64		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	80 000	
65		MunRes	Duikerstraat 8	325 m <sup>2</sup>	85 000	
66		RES	Duikerstraat 7	325 m <sup>2</sup>	120 000	
67		RES	Duikerstraat	325 m <sup>2</sup>	60 000	
68		RES	6950 Leeu Gamka	326 m <sup>2</sup>	60 000	
69		RES	6950 Leeu Gamka	311 m <sup>2</sup>	60 000	
70		RES	Duikerstraat	268 m <sup>2</sup>	60 000	
71		RES	Duikerstraat	411 m <sup>2</sup>	60 000	
72		RES	6950 Leeu Gamka	338 m <sup>2</sup>	60 000	
73		MunVac	Gousblomstraat	329 m <sup>2</sup>	25 000	
74		RES	6950 Leeu Gamka	332 m <sup>2</sup>	60 000	
75		RES	Gousblomstraat	311 m <sup>2</sup>	105 000	
76		RES	Gousblomstraat 2	325 m <sup>2</sup>	60 000	
77		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	60 000	
78		RES	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	85 000	
79		RES	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	80 000	
80		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
81		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
82		RES	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	80 000	
83		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
84		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
85		MunRes	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	85 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
86		RES	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	80 000	
89		MunVac	Gousblomstraat	392 m <sup>2</sup>	25 000	
90		MunVac	Gousblomstraat	325 m <sup>2</sup>	25 000	
91		RES	Gousblomstraat 23	325 m <sup>2</sup>	80 000	
92		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
93		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
94		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	170 000	
95		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	80 000	
99		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	70 000	
100		MunRes	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	85 000	
101		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
102		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
103		RES	Gnaapstraat	325 m <sup>2</sup>	55 000	
104		RES	Gnaapstraat	325 m <sup>2</sup>	55 000	
105		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
106		MunRes	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
107		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
108		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
109		RES	6950 Leeu Gamka	304 m <sup>2</sup>	55 000	
113		MunVac	Botterblomstraat	455 m <sup>2</sup>	25 000	
114		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	105 000	
115		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
116		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
117		MunRes	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
118		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
119		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
120		RES	Botterblomstraat	325 m <sup>2</sup>	55 000	
121		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
122		RES	Botterblomstraat	325 m <sup>2</sup>	55 000	
123		RES	Botterblomstraat 22	325 m <sup>2</sup>	55 000	
124		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	55 000	
126		RES	6950 Leeu Gamka	337 m <sup>2</sup>	70 000	
127		MunRes	Gousblomstraat	519 m <sup>2</sup>	105 000	
128		RES	Gousblomstraat	660 m <sup>2</sup>	100 000	
129		RES	Gousblomstraat	468 m <sup>2</sup>	80 000	
130		RES	6950 Leeu Gamka	532 m <sup>2</sup>	80 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
131		RES	Gousblomstraat	456 m <sup>2</sup>	80 000	
132		RES	6950 Leeu Gamka	586 m <sup>2</sup>	80 000	
133		RES	6950 Leeu Gamka	312 m <sup>2</sup>	80 000	
134		RES	Gousblomstraat	328 m <sup>2</sup>	80 000	
135		RES	6950 Leeu Gamka	307 m <sup>2</sup>	80 000	
136		RES	Steenbokstraat 1	308 m <sup>2</sup>	80 000	
137		MunRes	6950 Leeu Gamka	308 m <sup>2</sup>	70 000	
138		RES	6950 Leeu Gamka	379 m <sup>2</sup>	70 000	
139		RES	6950 Leeu Gamka	215 m <sup>2</sup>	70 000	
140		RES	Vygiestraat	267 m <sup>2</sup>	70 000	
141		RES	Vygiestraat	768 m <sup>2</sup>	70 000	
142		RES	6950 Leeu Gamka	474 m <sup>2</sup>	70 000	
143		RES	Vygiestraat	424 m <sup>2</sup>	70 000	
144		RES	6950 Leeu Gamka	484 m <sup>2</sup>	70 000	
145		RES	Vygiestraat	308 m <sup>2</sup>	70 000	
146		RES	Steenbokstraat	305 m <sup>2</sup>	70 000	
147		RES	Steenbokstraat	384 m <sup>2</sup>	70 000	
148		RES	Steenbokstraat	474 m <sup>2</sup>	70 000	
149		RES	Steenbokstraat 14	402 m <sup>2</sup>	70 000	
150		RES	6950 Leeu Gamka	369 m <sup>2</sup>	70 000	
151		MunRes	6950 Leeu Gamka	317 m <sup>2</sup>	70 000	
152		RES	Gnaapstraat 3	321 m <sup>2</sup>	70 000	
153		RES	Gnaapstraat	323 m <sup>2</sup>	70 000	
154		RES	Gnaapstraat	387 m <sup>2</sup>	90 000	
155		RES	6950 Leeu Gamka	266 m <sup>2</sup>	70 000	
156		RES	6950 Leeu Gamka	336 m <sup>2</sup>	70 000	
157		RES	Gnaapstraat	305 m <sup>2</sup>	70 000	
158		RES	6950 Leeu Gamka	457 m <sup>2</sup>	70 000	
159		RES	Gnaapstraat	442 m <sup>2</sup>	70 000	
160		RES	Steenbokstraat	312 m <sup>2</sup>	60 000	
161		MULTI *	6950 Leeu Gamka	302 m <sup>2</sup>	195 000	
		RES	6950 Leeu Gamka	0 m <sup>2</sup>	154 000	Apportionment A
		COM	6950 Leeu Gamka	0 m <sup>2</sup>	41 000	Apportionment B
162		RES	Gousblomstraat	297 m <sup>2</sup>	75 000	
163		RES	Aalwynstraat 20	313 m <sup>2</sup>	60 000	
164		RES	Aalwynstraat	329 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
165		RES	Aalwynstraat	323 m <sup>2</sup>	60 000	
166		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	60 000	
167		RES	6950 Leeu Gamka	331 m <sup>2</sup>	60 000	
168		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	60 000	
169		MunRes	Aalwynstraat	325 m <sup>2</sup>	60 000	
170		RES	Aalwynstraat	326 m <sup>2</sup>	60 000	
171		RES	Aalwynstraat	322 m <sup>2</sup>	75 000	
172		RES	Aalwynstraat	332 m <sup>2</sup>	75 000	
173		RES	Aalwynstraat 10	326 m <sup>2</sup>	75 000	
174		RES	Aalwynstraat	326 m <sup>2</sup>	75 000	
175		RES	6950 Leeu Gamka	323 m <sup>2</sup>	75 000	
176		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	75 000	
177		RES	6950 Leeu Gamka	329 m <sup>2</sup>	75 000	
178		RES	Aalwynstraat	327 m <sup>2</sup>	75 000	
179		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	75 000	
180		RES	Aalwynstraat	314 m <sup>2</sup>	75 000	
181		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	75 000	
182		MunRes	Aalwynstraat	354 m <sup>2</sup>	75 000	
183		RES	6950 Leeu Gamka	258 m <sup>2</sup>	75 000	
184		RES	Steenbokstraat	318 m <sup>2</sup>	75 000	
185		RES	Steenbokstraat 22	330 m <sup>2</sup>	75 000	
186		RES	Steenbokstraat 21	324 m <sup>2</sup>	75 000	
187		RES	6950 Leeu Gamka	319 m <sup>2</sup>	75 000	
188		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	80 000	
189		RES	Steenbokstraat	323 m <sup>2</sup>	75 000	
190		RES	6950 Leeu Gamka	323 m <sup>2</sup>	75 000	
191		RES	Steenbokstraat	327 m <sup>2</sup>	75 000	
192		MunRes	Steenbokstraat	322 m <sup>2</sup>	75 000	
193		RES	Steenbokstraat	325 m <sup>2</sup>	75 000	
194		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	75 000	
195		RES	Steenbokstraat	325 m <sup>2</sup>	75 000	
196		RES	Steenbokstraat	327 m <sup>2</sup>	75 000	
197		RES	6950 Leeu Gamka	319 m <sup>2</sup>	260 000	
198		MunRes	Steenbokstraat	322 m <sup>2</sup>	60 000	
199		MunRes	Steenbokstraat	328 m <sup>2</sup>	60 000	
200		PSP	6950 Leeu Gamka	2 306 m <sup>2</sup>	1 970 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
201		RES	Selonsroosstraat	296 m <sup>2</sup>	60 000	
202		RES	Bosduifstraat	317 m <sup>2</sup>	75 000	
203		RES	6950 Leeu Gamka	317 m <sup>2</sup>	75 000	
204		RES	6950 Leeu Gamka	316 m <sup>2</sup>	75 000	
205		RES	6950 Leeu Gamka	309 m <sup>2</sup>	75 000	
206		RES	Bosduifstraat	318 m <sup>2</sup>	75 000	
207		RES	6950 Leeu Gamka	301 m <sup>2</sup>	75 000	
208		RES	6950 Leeu Gamka	317 m <sup>2</sup>	75 000	
209		RES	Kiewietstraat1	315 m <sup>2</sup>	100 000	
210		RES	6950 Leeu Gamka	359 m <sup>2</sup>	110 000	
211		RES	Kiewietstraat 5 Lg	378 m <sup>2</sup>	75 000	
212		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	70 000	
213		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	70 000	
214		RES	6950 Leeu Gamka	322 m <sup>2</sup>	70 000	
215		RES	Kiewietstraat	327 m <sup>2</sup>	70 000	
216		RES	Kiewietstraat	323 m <sup>2</sup>	70 000	
217		RES	Kiewietstraat 17	329 m <sup>2</sup>	70 000	
218		RES	6950 Leeu Gamka	323 m <sup>2</sup>	70 000	
219		RES	Kiewietstraat	326 m <sup>2</sup>	70 000	
220		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	70 000	
221		RES	Kietwietstraat	327 m <sup>2</sup>	70 000	
222		RES	6950 Leeu Gamka	390 m <sup>2</sup>	75 000	
223		RES	6950 Leeu Gamka	311 m <sup>2</sup>	110 000	
224		RES	6950 Leeu Gamka	314 m <sup>2</sup>	75 000	
225		RES	Kiewietstraat 33	313 m <sup>2</sup>	100 000	
226		RES	Springbokstraat	299 m <sup>2</sup>	75 000	
227		RES	Springbokstraat	302 m <sup>2</sup>	75 000	
228		MunRes	Pofadderstraat	310 m <sup>2</sup>	75 000	
229		RES	6950 Leeu Gamka	313 m <sup>2</sup>	75 000	
230		MunRes	Pofadderstraat	313 m <sup>2</sup>	75 000	
231		RES	Pofadderstraat	607 m <sup>2</sup>	75 000	
232		RES	6950 Leeu Gamka	326 m <sup>2</sup>	75 000	
233		RES	Gemeenskaps Ontw	324 m <sup>2</sup>	75 000	
234		RES	6950 Leeu Gamka	326 m <sup>2</sup>	75 000	
235		RES	6950 Leeu Gamka	322 m <sup>2</sup>	75 000	
236		RES	Pofadderstraat	324 m <sup>2</sup>	75 000	



**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
237		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	75 000	
238		RES	Pofadderstraat	325 m <sup>2</sup>	75 000	
239		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	75 000	
240		RES	Pofadderstraat	327 m <sup>2</sup>	75 000	
241		RES	6950 Leeu Gamka	319 m <sup>2</sup>	75 000	
242		RES	6950 Leeu Gamka	426 m <sup>2</sup>	75 000	
243		RES	6950 Leeu Gamka	319 m <sup>2</sup>	75 000	
244		RES	6950 Leeu Gamka	306 m <sup>2</sup>	70 000	
245		RES	Pofadderstraat	309 m <sup>2</sup>	70 000	
246		MunRes	6950 Leeu Gamka	318 m <sup>2</sup>	70 000	
247		RES	Pofadderstraat	308 m <sup>2</sup>	70 000	
248		RES	Selonsroosstraat	300 m <sup>2</sup>	60 000	
249		RES	6950 Leeu Gamka	312 m <sup>2</sup>	75 000	
250		RES	Bosduifstraat	301 m <sup>2</sup>	75 000	
251		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	75 000	
252		RES	6950 Leeu Gamka	313 m <sup>2</sup>	105 000	
253		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	75 000	
254		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	60 000	
255		RES	Granaatbosstraat	323 m <sup>2</sup>	60 000	
256		MunRes	6950 Leeu Gamka	330 m <sup>2</sup>	60 000	
257		RES	6950 Leeu Gamka	323 m <sup>2</sup>	60 000	
258		RES	Granaatbosstraat	332 m <sup>2</sup>	115 000	
259		RES	Granaatbosstraat	327 m <sup>2</sup>	60 000	
260		RES	6950 Leeu Gamka	329 m <sup>2</sup>	60 000	
261		RES	Granaatbosstraat	328 m <sup>2</sup>	60 000	
262		RES	Granaatbosstraat	326 m <sup>2</sup>	60 000	
263		RES	Granaatbosstraat 5	325 m <sup>2</sup>	60 000	
264		RES	6950 Leeu Gamka	328 m <sup>2</sup>	60 000	
265		RES	6950 Leeu Gamka	267 m <sup>2</sup>	60 000	
266		RES	Granaatbosstraat	355 m <sup>2</sup>	60 000	
267		RES	6950 Leeu Gamka	263 m <sup>2</sup>	70 000	
268		RES	Springbokstraat	349 m <sup>2</sup>	70 000	
269		RES	Springbokstraat	301 m <sup>2</sup>	70 000	
270		RES	6950 Leeu Gamka	308 m <sup>2</sup>	70 000	
271		RES	Kiewietstraat	440 m <sup>2</sup>	70 000	
272		RES	Kiewietstraat	394 m <sup>2</sup>	70 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
273		RES	Kiewietstraat	329 m <sup>2</sup>	70 000	
274		RES	6950 Leeu Gamka	320 m <sup>2</sup>	70 000	
275		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	70 000	
276		RES	Kiewietstraat	320 m <sup>2</sup>	70 000	
277		RES	Kiewietstraat	324 m <sup>2</sup>	70 000	
278		RES	6950 Leeu Gamka	320 m <sup>2</sup>	70 000	
279		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	70 000	
280		RES	Kiewietstraat	322 m <sup>2</sup>	75 000	
281		RES	6950 Leeu Gamka	326 m <sup>2</sup>	75 000	
282		RES	Kiewietstraat	321 m <sup>2</sup>	75 000	
283		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	75 000	
284		RES	Kiewietstraat	321 m <sup>2</sup>	75 000	
285		MunRes	6950 Leeu Gamka	305 m <sup>2</sup>	75 000	
286		RES	6950 Leeu Gamka	318 m <sup>2</sup>	75 000	
287		RES	6950 Leeu Gamka	317 m <sup>2</sup>	75 000	
288		RES	6950 Leeu Gamka	304 m <sup>2</sup>	75 000	
289		RES	Pofadderstraat	316 m <sup>2</sup>	75 000	
290		RES	Gompelstraat 9 - Nuwe Geb	326 m <sup>2</sup>	75 000	
291		RES	6950 Leeu Gamka	329 m <sup>2</sup>	75 000	
292		RES	Pofadderstraat	325 m <sup>2</sup>	75 000	
293		RES	Pofadderstraat	323 m <sup>2</sup>	75 000	
294		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	75 000	
295		RES	6950 Leeu Gamka	328 m <sup>2</sup>	75 000	
296		RES	6950 Leeu Gamka	326 m <sup>2</sup>	75 000	
297		RES	Pofadderstraat	349 m <sup>2</sup>	75 000	
298		RES	Pofadderstraat 7	375 m <sup>2</sup>	75 000	
299		RES	Pofadderstraat	313 m <sup>2</sup>	75 000	
300		RES	Pofadderstraat 3	317 m <sup>2</sup>	75 000	
301		RES	Pofadderstraat	315 m <sup>2</sup>	75 000	
302		RES	Springbokstraat	298 m <sup>2</sup>	75 000	
303		RES	6950 Leeu Gamka	300 m <sup>2</sup>	75 000	
304		RES	Selonsroosstraat	309 m <sup>2</sup>	75 000	
305		RES	Selonsroosstraat15	318 m <sup>2</sup>	75 000	
306		RES	6950 Leeu Gamka	304 m <sup>2</sup>	75 000	
307		RES	Selonsroosstraat	476 m <sup>2</sup>	155 000	
308		RES	Selonsroosstraat	454 m <sup>2</sup>	120 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
309		RES	Selonsroosstraat	319 m <sup>2</sup>	115 000	
310		RES	Selonsroosstraat	323 m <sup>2</sup>	70 000	
311		RES	Selonsroosstraat 9	327 m <sup>2</sup>	70 000	
312		RES	Selonsroosstraat 8	322 m <sup>2</sup>	70 000	
313		RES	6950 Leeu Gamka	324 m <sup>2</sup>	70 000	
314		RES	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	70 000	
315		RES	6950 Leeu Gamka	327 m <sup>2</sup>	70 000	
316		RES	6950 Leeu Gamka	313 m <sup>2</sup>	70 000	
317		Muns	Steenbokstraat	2 116 m <sup>2</sup>	1 675 000	
318		RES	Gousblomstraat	800 m <sup>2</sup>	170 000	
319		POW	Gousblomstraat	1 376 m <sup>2</sup>	195 000	
320		Muns	Leeu Gamka (Gemeenskap	2 520 m <sup>2</sup>	1 655 000	
321		COM	Gousblomstraat	2 935 m <sup>2</sup>	225 000	
322		Muns	Spoorweghuis 61 Lg	612 m <sup>2</sup>	470 000	
324		MunVac	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	25 000	
325		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
326		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
327		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
328		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
329		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
330		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
331		RES	6950 Leeu Gamka	286 m <sup>2</sup>	60 000	
332		RES	Ribbokstraat	325 m <sup>2</sup>	60 000	
333		RES	Ribbokstraat	332 m <sup>2</sup>	60 000	
334		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
335		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
336		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
337		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
338		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
339		MunRes	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
340		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
341		RES	6950 Leeu Gamka	278 m <sup>2</sup>	60 000	
342		RES	Ribbokstraat	294 m <sup>2</sup>	60 000	
343		RES	6950 Leeu Gamka	294 m <sup>2</sup>	60 000	
344		RES	6950 Leeu Gamka	294 m <sup>2</sup>	60 000	
345		MunRes	6950 Leeu Gamka	294 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
346		RES	Pofadderstraat 18	265 m <sup>2</sup>	60 000	
347		RES	Asterstraat	321 m <sup>2</sup>	120 000	
348		RES	Asterstraat	271 m <sup>2</sup>	105 000	
349		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
350		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
351		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
352		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
353		RES	6950 Leeu Gamka	305 m <sup>2</sup>	60 000	
354		RES	Duikerstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
355		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	80 000	
356		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
357		MunRes	Duikerstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
358		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
359		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
360		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
361		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
362		RES	Duikerstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
363		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
364		MunRes	Ribbokstraat	286 m <sup>2</sup>	60 000	
365		MunRes	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
366		MunRes	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
367		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
368		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
369		RES	Peperboomstraat	299 m <sup>2</sup>	60 000	
370		MunVac	Peperboomstraat	414 m <sup>2</sup>	25 000	
371		RES	Peperboomstraat	299 m <sup>2</sup>	60 000	
372		RES	6950 Leeu Gamka	287 m <sup>2</sup>	60 000	
373		MunRes	Peperboomstraat	268 m <sup>2</sup>	60 000	
374		MunRes	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
375		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
376		RES	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
377		RES	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
378		RES	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
379		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
380		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
381		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
382		RES	6950 Leeu Gamka	270 m <sup>2</sup>	60 000	
383		MunVac	Asterstraat	196 m <sup>2</sup>	1 000	
384		RES	Asterstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
385		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
386		RES	Asterstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
387		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
388		MunRes	6950 Leeu Gamka	264 m <sup>2</sup>	75 000	
389		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
390		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
391		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
392		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
393		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
394		MunRes	6950 Leeu Gamka	325 m <sup>2</sup>	60 000	
395		MunVac	Peperboomstraat	1 758 m <sup>2</sup>	2 000	
396		COM	6950 Leeu Gamka	365 m <sup>2</sup>	250 000	
397		RES	Peperboomstraat	288 m <sup>2</sup>	60 000	
398		RES	6950 Leeu Gamka	288 m <sup>2</sup>	60 000	
399		RES	6950 Leeu Gamka	288 m <sup>2</sup>	60 000	
400		RES	Peperboomstraat	288 m <sup>2</sup>	60 000	
401		RES	Peperboomstraat 37	288 m <sup>2</sup>	60 000	
402		MunRes	Peperboomstraat	288 m <sup>2</sup>	60 000	
403		RES	6950 Leeu Gamka	288 m <sup>2</sup>	60 000	
404		RES	6950 Leeu Gamka	282 m <sup>2</sup>	60 000	
405		RES	6950 Leeu Gamka	288 m <sup>2</sup>	60 000	
406		RES	6950 Leeu Gamka	274 m <sup>2</sup>	60 000	
407		RES	6950 Leeu Gamka	251 m <sup>2</sup>	60 000	
408		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
409		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
410		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	90 000	
411		RES	Ribbokstraat	273 m <sup>2</sup>	60 000	
412		COM	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	115 000	
413		RES	6950 Leeu Gamka	273 m <sup>2</sup>	60 000	
414		MunRes	Ribbokstraat	358 m <sup>2</sup>	60 000	
415		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
416		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	80 000	
417		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
418		RES	Ribbokstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
419		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
420		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
421		RES	Ribbokstraat	263 m <sup>2</sup>	85 000	
422		MunVac	Asterstraat	303 m <sup>2</sup>	25 000	
423		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
424		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
425		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
426		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
427		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
428		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
429		MunVac	Ribbokstraat 30	288 m <sup>2</sup>	25 000	
430		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
431		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
432		MunVac	Kareeboomstraat	288 m <sup>2</sup>	25 000	
433		MunVac	Kareeboomstraat	437 m <sup>2</sup>	25 000	
434		MunRes	Kareeboomstraat	345 m <sup>2</sup>	60 000	
435		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	70 000	
436		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
437		MunRes	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
438		RES	6950 Leeu Gamka	286 m <sup>2</sup>	60 000	
439		RES	6950 Leeu Gamka	301 m <sup>2</sup>	90 000	
440		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
441		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
442		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
443		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	70 000	
444		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
445		MunRes	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
446		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
447		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
448		RES	Kareeboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
449		RES	6950 Leeu Gamka	286 m <sup>2</sup>	60 000	
450		MunRes	Kareeboomstraat	286 m <sup>2</sup>	60 000	
451		RES	Peperboomstraat 8	276 m <sup>2</sup>	60 000	
452		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
453		MunRes	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
454		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
455		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
456		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
457		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
458		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
459		RES	6950 Leeu Gamka	299 m <sup>2</sup>	60 000	
460		MunRes	Asterstraat	349 m <sup>2</sup>	60 000	
461		RES	Asterstraat	393 m <sup>2</sup>	60 000	
462		RES	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
463		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
464		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
465		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
466		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
467		MunRes	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	80 000	
468		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
469		MunRes	Peperboomstraat 11	276 m <sup>2</sup>	60 000	
470		MunRes	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
471		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
472		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
473		RES	Peperboomstraat	276 m <sup>2</sup>	60 000	
474		RES	6950 Leeu Gamka	276 m <sup>2</sup>	60 000	
475		MunVac	Asterstraat	3 920 m <sup>2</sup>	4 000	
476		RES	Asterstraat	287 m <sup>2</sup>	70 000	
477		RES	Asterstraat	281 m <sup>2</sup>	70 000	
478		MunRes	6950 Leeu Gamka	280 m <sup>2</sup>	60 000	
479		RES	6950 Leeu Gamka	280 m <sup>2</sup>	60 000	
480		MunRes	6950 Leeu Gamka	279 m <sup>2</sup>	60 000	
481		RES	6950 Leeu Gamka	278 m <sup>2</sup>	60 000	
482		RES	Asterstraat	277 m <sup>2</sup>	60 000	
483		RES	6950 Leeu Gamka	310 m <sup>2</sup>	65 000	
484		Muns	Duikerstraat	1.0079 Ha	120 000	
495		RES	6950 Leeu Gamka	229 m <sup>2</sup>	125 000	
496		RES	6950 Leeu Gamka	188 m <sup>2</sup>	125 000	
497		RES	6950 Leeu Gamka	208 m <sup>2</sup>	125 000	
498		RES	6950 Leeu Gamka	208 m <sup>2</sup>	125 000	
499		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
500		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
501		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
502		RES	6950 Leeu Gamka	152 m <sup>2</sup>	125 000	
503		RES	6950 Leeu Gamka	152 m <sup>2</sup>	125 000	
504		RES	6950 Leeu Gamka	149 m <sup>2</sup>	125 000	
505		RES	6950 Leeu Gamka	173 m <sup>2</sup>	125 000	
506		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
507		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
508		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
509		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
510		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
511		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
512		RES	6950 Leeu Gamka	244 m <sup>2</sup>	125 000	
513		RES	6950 Leeu Gamka	378 m <sup>2</sup>	125 000	
514		RES	6950 Leeu Gamka	231 m <sup>2</sup>	125 000	
515		RES	6950 Leeu Gamka	270 m <sup>2</sup>	125 000	
516		RES	6950 Leeu Gamka	232 m <sup>2</sup>	125 000	
517		RES	6950 Leeu Gamka	173 m <sup>2</sup>	125 000	
518		RES	6950 Leeu Gamka	163 m <sup>2</sup>	125 000	
519		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
520		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
521		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
522		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
523		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
524		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
525		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
526		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
527		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
528		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
529		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
530		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
531		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
532		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
533		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
534		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
535		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	



**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
536		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
537		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
538		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
539		RES	6950 Leeu Gamka	180 m <sup>2</sup>	125 000	
540		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
541		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
542		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
543		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
544		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
545		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
546		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
547		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
548		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
549		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
550		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
551		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
552		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
553		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
554		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
555		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
556		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
557		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
558		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
559		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
560		RES	Erf 560	150 m <sup>2</sup>	125 000	
561		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
562		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
563		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
564		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
565		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
566		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
567		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
568		RES	6950 Leeu Gamka	137 m <sup>2</sup>	125 000	
569		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
570		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
571		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
572		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
573		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
574		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
575		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
576		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
577		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
578		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
579		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
580		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
581		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
582		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
583		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
584		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
585		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
586		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
587		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
588		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
589		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
590		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
591		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
592		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
593		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
594		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
595		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
596		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
597		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
598		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
599		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
600		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
601		RES	6950 Leeu Gamka	151 m <sup>2</sup>	125 000	
602		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
603		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
604		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
605		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
606		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
607		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
608		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
609		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
610		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
611		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
612		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
613		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
614		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
615		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
616		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
617		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
618		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
619		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
620		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
621		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
622		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
623		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
624		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
625		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
626		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
627		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
628		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
629		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
630		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
631		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
632		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
633		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
634		RES	6950 Leeu Gamka	139 m <sup>2</sup>	125 000	
635		RES	6950 Leeu Gamka	127 m <sup>2</sup>	125 000	
636		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
637		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
638		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
639		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
640		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
641		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
642		RES	6950 Leeu Gamka	181 m <sup>2</sup>	125 000	
643		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
644		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
645		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
646		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
647		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
648		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
649		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
650		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
651		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
652		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
653		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
654		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
655		RES	6950 Leeu Gamka	156 m <sup>2</sup>	125 000	
656		RES	6950 Leeu Gamka	156 m <sup>2</sup>	125 000	
657		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
658		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
659		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
660		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
661		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
662		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
663		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
664		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
665		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
666		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
667		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
668		RES	6950 Leeu Gamka	251 m <sup>2</sup>	125 000	
669		RES	6950 Leeu Gamka	159 m <sup>2</sup>	125 000	
670		RES	6950 Leeu Gamka	228 m <sup>2</sup>	125 000	
671		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
672		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
673		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
674		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
675		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
676		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
677		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
678		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
679		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
680		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
681		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
682		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
683		RES	6950 Leeu Gamka	180 m <sup>2</sup>	125 000	
684		RES	6950 Leeu Gamka	180 m <sup>2</sup>	125 000	
685		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
686		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
687		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
688		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
689		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
690		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
691		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
692		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
693		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
694		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
695		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
696		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
697		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
698		RES	6950 Leeu Gamka	237 m <sup>2</sup>	125 000	
699		RES	6950 Leeu Gamka	164 m <sup>2</sup>	125 000	
700		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
701		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
702		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
703		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
704		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
705		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
706		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
707		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
708		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
709		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
710		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
711		RES	6950 Leeu Gamka	192 m <sup>2</sup>	125 000	
712		RES	6950 Leeu Gamka	192 m <sup>2</sup>	125 000	
713		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
714		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
715		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	

**Geographical Area : Leeu Gamka**

Erf No	Portion	Category	Address	Extent	Value	Other Particulars
716		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
717		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
718		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
719		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
720		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
721		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
722		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
723		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
724		RES	6950 Leeu Gamka	271 m <sup>2</sup>	125 000	
725		RES	6950 Leeu Gamka	254 m <sup>2</sup>	125 000	
726		RES	6950 Leeu Gamka	206 m <sup>2</sup>	125 000	
727		RES	6950 Leeu Gamka	185 m <sup>2</sup>	125 000	
728		RES	6950 Leeu Gamka	263 m <sup>2</sup>	125 000	
729		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
730		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
731		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
732		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
733		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
734		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
735		RES	6950 Leeu Gamka	152 m <sup>2</sup>	125 000	
736		RES	6950 Leeu Gamka	152 m <sup>2</sup>	125 000	
737		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
738		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
739		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
740		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
741		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
742		RES	6950 Leeu Gamka	150 m <sup>2</sup>	125 000	
743		RES	6950 Leeu Gamka	152 m <sup>2</sup>	125 000	
744		RES	6950 Leeu Gamka	161 m <sup>2</sup>	125 000	
745		RES	6950 Leeu Gamka	178 m <sup>2</sup>	125 000	
746		RES	6950 Leeu Gamka	192 m <sup>2</sup>	125 000	
<b>Leeu Gamka Totals :- (712 proper sites, 2 multipurpose, 0 site apportionments and 0 dummy records)</b>				45.0093 Ha	R 93 315 000	

**Totals per Category for Leeu Gamka**

Category	Sites	Extent	Previous extent	Current Value	Previous value
RES	594	14.8536 Ha	14.8536 Ha	55 904 000	55 904 000
COM	4	3 873 m <sup>2</sup>	3 873 m <sup>2</sup>	891 000	891 000
PSP	2	3.7157 Ha	3.7157 Ha	23 305 000	23 305 000
MULTI *	1	302 m <sup>2</sup>	302 m <sup>2</sup>	0	0
Vacant RES	2	619 m <sup>2</sup>	619 m <sup>2</sup>	50 000	50 000
Muns	5	1.7785 Ha	1.7785 Ha	5 435 000	5 435 000
MunVac	50	22.3024 Ha	22.3024 Ha	2 595 000	2 595 000
MunRes	52	1.5946 Ha	1.5946 Ha	3 430 000	3 430 000
POW	2	2 851 m <sup>2</sup>	2 851 m <sup>2</sup>	1 705 000	1 705 000
<b>Totals</b>	<b>712</b>	<b>45.0093 Ha</b>	<b>45.0093 Ha</b>	<b>R 93 315 000</b>	<b>R 93 315 000</b>

\* Multipurpose Category - Current value = R195 000.00. Pre-Dispute value = R195 000.00. These values were apportioned To the relevant individual Categories.

**CERTIFICATION BY MUNICIPAL VALUER AS CONTEMPLATED IN SECTION 34(C) OF THE ACT**

I, Hendrik Coenraad Botha, Identity number 8204085152080 do certify that I have, in accordance with the provisions of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereinafter referred to as the Act, to the best of my skills and knowledge and without fear, favour or prejudice, prepared the valuation roll for Prince Albert Local Municipality in terms of the provisions of the Act. In the discharge of my duties as municipal valuer I have complied with sections 43 and 44 of the Act.

Certified at Moorreesburg this 19th day of December 2023.

Professional Registration Number with the South African Council for the Property Valuers Profession: 5601  
Category of Professional Registration: PROFESSIONAL VALUER.



Hendrik Coenraad Botha

**MUNICIPAL VALUER**